

Delibera n.27**COMUNE DI PLACANICA***Provincia di Reggio Calabria***DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE****Oggetto : Progetto Santuario Madonna dello Scoglio : Determinazioni .**

L'anno duemilaundici addì tre del mese di ottobre alle ore 18,50 convocato su determinazione del Sindaco, ai sensi dell'art. 39, comma 3, del decreto legislativo n. 267/2000, come da avvisi scritti in data 26.09.2011 prot. n. 2887, consegnati a domicilio dal Messo Comunale, come da sua dichiarazione, si è riunito nella sala consiliare della sede municipale - sotto la presidenza del Sindaco Clemeno Rocco Mario, in sessione ordinaria di Prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Sigg.:

<i>N. Ord</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>PRES. (Si-No)</i>	<i>N. Ord</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>PRES (Si-No)</i>
1)	Clemeno Rocco Mario	SI	8)	Finis Ilario	Si
2)	Raschella Ilario	Si	9)	Finis Francesco	Si
3)	Tassone LucioAlessandro	No	10)	Condemi Antonio	Si
4)	Clemeno Vincenzo	Si	11)	Clemeno Franco	Si
5)	Fragomeni Demetrio	Si	12)	Cirillo Domenico	Si
6)	Aiello Natale	Si	13)	Schirripa Pasquale	Si
7)	Audino Paola	Si			

Presenti n°: 12;**Assenti n°: 1;**

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Mario Ientile;

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Constatato che, essendo il numero dei presenti di 11, su 12 Consiglieri assegnati al Comune e su 12 Consiglieri in carica, più il Sindaco, l'adunanza è legale ai sensi del D.L.vo n° 267/2000 e del vigente Statuto Comunale ;

Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere favorevole per come riportato in calce;

Il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere ===== per come in calce riportato,

DICHIARA APERTA LA SEDUTA

ed invita il Consiglio Comunale a delibera sull'oggetto sopra indicato.

Durante la trattazione del presente punto dell'ordine del giorno sono presenti il Sindaco e n.11 consiglieri . Assente n. 1 (consigliere Tassone Lucio Alessandro) .

Il Sindaco relaziona sul presente punto all'ordine del giorno, facendo presente che è stato acquisto al protocollo generale del Comune in data 09.08.2011 al n.2374 , il progetto preliminare Santuario Madonna dello Scoglio, redatto dall'architetto Mario occhiuto – con studio professionale in Cosenza progetto Commissionato dalla Fondazione Madonna della Scoglio di Placanica . Continua nel suo intervento evidenziando che si tratta di un progetto che richiede un impegno finanziario gravoso –per complessivi euro 28.856.180,00ed il Consiglio comunale ai sensi della legge regionale n.14 / 2002 (legge urbanistica regionale) deve adottare l'atto d'impulso che costituisce l'inizio del procedimento tecnico urbanistico che si deve concludere con l'approvazione in deroga del progetto stesso . Illustra il progetto evidenziando infine che ,ai fini dell'approvazione in deroga, devono essere acquisiti i tutti i prescritti e richiesti pareri in materia urbanistica. Conclude il suo intervento invitando il Consiglio a determinarsi in merito.

Il consigliere Condemi Antonio, a nome dei consiglieri di minoranza presenti , si dichiara d'accordo sulla relazione del Sindaco. Esprime ed annuncia il voto favorevole dei consiglieri di minoranza sulla presente deliberazione . Si tratta dicace di un progetto che era atteso da tutti la comunità placanichese e da tutti i fedeli della Madonna dello Scoglio. Occorre,dice, l'impegno di tutti per arrivare all'approvazione definitiva del progetto e per ottenere i necessari finanziamenti.

Non essendoci altri interventi, il Sindaco Presidente dichiara chiusa la discussione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione del Sindaco sul presente punto all'ordine del giorno ;

Sentito l'intervento del consigliere Condemi Antonio ;

Visto il progetto preliminare Santuario Madonna dello Scoglio, redatto dall'architetto Mario Occhiuto con studio professionale in Cosenza- progetto commissionato dalla Fondazione Madonna dello Scoglio – con sede in Placanica ;

Accertato che il progetto preliminare di che trattasi è costituito dai seguenti elaborati progettuali :

R1 – relazione tecnica – illustrativa :

R2 – relazione e geologica ;

U1 – inquadramento territoriale – aerofotogrammetria ;

U2 – Planimetria catastale – stralcio del PRG

U3 – Planimetria di progetto – profili di terreno ;

U4- Sistemazione esterna ;

A1- Piante : quote =.00 – 5.20 . -8.60 – 12.00 mt

A2- Piante funzionali : quote 0-00 – 5-.20 – 8.60 – 12.00 mt

A3 – Sezioni – prospetti ;ù

A4 – Rendering e schizzi

A1 – calcolo sommario della spesa ;

Rilevato che il progetto presentato non è conforme con lo strumento urbanistico;

Dato atto che occorre procedere alla redazione dell'atto d'impulso previsto dall'art. 14, comma 2, lettera a) della Legge Regionale n. 19 del 16.04.2002;

Rilevato che il progetto di che trattasi, oltre ad avere la sua valenza di carattere religioso, riveste una importanza fondamentale per lo sviluppo socio culturale religioso economico dell'intero territorio placanichese, tenuto conto che la venerazione ed il culto della Madonna dello Scoglio ha assunto una dimensione a carattere nazionale ed internazionale ;

Richiamata la legge urbanistica regionale (legge regionale n. 1) /2002 e successive modifiche ed integrazioni ;

Richiamato in particolare l'art.14 della predetta legge regionale che testualmente recita :

1. Il procedimento semplificato di cui all'articolo 14 della Legge 7 Agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni è applicabile per l'approvazione di progetti di opere e di interventi che, nel rispetto della pianificazione regionale e provinciale, necessitano di pareri, nulla-osta, intese o assensi comunque denominati da parte di altre Amministrazioni titolate ad esprimerli.

2. Qualora l'approvazione dei progetti da parte della Conferenza di servizi comporti variante al PRG o si sostituisca agli strumenti di attuazione di esso:

a)- l'atto di impulso dell'autorità procedente deve essere adeguatamente circostanziato e motivato sulle ragioni di convenienza e di urgenza per il ricorso al procedimento semplificato di cui al presente articolo;

b)- se ne deve dare atto nella prima seduta della Conferenza anche agli effetti di quanto disposto nelle successive lettere c) e d);

c)- la relativa pronuncia dell'amministrazione comunale deve essere preceduta da conforme deliberazione del consiglio comunale;

d)- la deliberazione consiliare di cui alla lettera c), unitamente agli atti presentati nel corso della prima seduta della Conferenza è depositata a cura del Comune interessato a libera visione del pubblico per 30 giorni consecutivi, previo avviso affisso all'albo pretorio e divulgato a mezzo manifesti sull'intero territorio comunale ai fini dell'eventuale presentazione nello stesso periodo di osservazione da parte di chiunque vi abbia interesse;

e)- Le osservazioni vengono presentate al Comune interessato il quale, entro quindici giorni, le istruisce per quanto di competenza per la loro sottoposizione alla decisione della Conferenza medesima in seduta deliberante da convocare comunque entro il termine di 90 giorni decorrenti dalla data della prima seduta della stessa.

3. Le deliberazioni adottate sostituiscono a tutti gli effetti gli atti dei rispettivi procedimenti ordinari, fermo restando che qualora esse comportino sostanziali modifiche al progetto sul quale si è già pronunciato il Consiglio comunale ai sensi del comma 2, lettera c), e non sia stato preventivamente acquisito il suo assenso, la loro efficacia è subordinata alla ratifica da parte di tale organo da adottarsi entro trenta giorni dalla data di assunzione delle deliberazioni stesse.

4. Delle determinazioni conclusive assunte dalla Conferenza di servizi è data notizia mediante avviso recante l'indicazione della sede di deposito degli atti di pianificazione approvati, da pubblicarsi sul BUR e su almeno un quotidiano a diffusione locale.

5. Per quanto non previsto nel presente articolo si applicano le disposizioni di cui agli articoli 14, 14bis e 14ter della legge n. 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni.

6. I procedimenti di cui al presente articolo devono concludersi entro e non oltre 90 giorni dalla data di inizio.

7. In sede di prima applicazione per i procedimenti di cui al precedente comma 2 già avviati e per i quali non siano state concluse le procedure propedeutiche alla pronuncia definitiva del Consiglio comunale ai sensi dell'articolo 25 del D.Lgs 31 Marzo 1998, n. 112, si procede secondo le disposizioni del presente articolo.

Riconosciuta la valenza e l'interesse generale alla realizzazione dell'opera ;

Rilevato che appare pertanto opportuno ed urgente avviare il procedimento per l'approvazione del progetto di che trattasi ;

Visto l'art. 4 della Legge Regionale n. 19 del 16.04.2002;

Con votazione palese espressa per alzata di mano, che ha dato il seguente risultato :

Presenti : n.12 – Favorevoli : n. 12 (dodici) – Contrari : == - Astenuti : ===;

DELIBERA

1. Di prendere atto del progetto preliminare Santuario Madonna dello Scoglio, redatto dall'architetto Mario Occhiuto con studio professionale in Cosenza- progetto commissionato dalla Fondazione Madonna dello Scoglio – con sede in Placanica – comportante una spesa complessiva di euro 28.856.180,00;
2. Di dare atto che il progetto preliminare di che trattasi è costituito dai seguenti elaborati progettuali :
 - R1 – relazione tecnica – illustrativa ;
 - R2 – relazione e geologica ;
 - U1 – inquadramento territoriale – aerofotogrammetria ;
 - U2 – Planimetria catastale – stralcio del PRG
 - U3 – Planimetria di progetto – profili di terreno ;
 - U4- Sistemazione esterna ;
 - A1- Piante : quote =.00 – 5.20 . -8.60 – 12.00 mt
 - A2- Piante funzionali : quote 0-00 – 5-.20 – 8.60 – 12.00 mt
 - A3 – Sezioni – prospetti ;ù
 - A4 – Rendering e schizzi
 - A1 – calcolo sommario della spesa ;
3. Di riconosce la validità e l'interesse pubblico e generale dell'iniziativa proposta dalla Fondazione madonna dello Scoglio con la realizzazione del progetto di cui al precedente punto 1) del dispositivo ;
4. Di dare atto che per le motivazioni di cui sopra, si ravvisa la procedura prevista dall'art. 14 della L.R. 19/02, al fine di acquisire tutti i pareri necessari per la realizzazione del progetto di che trattasi ;
5. Di demandare al responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva di adottare, di concerto con il tecnico progettista, gli atti necessari per la definizione del procedimento di approvazione definitiva del progetto di realizzazione del Santuario madonna dello Scoglio costruzione che trattasi .

=====

PARERE FAVOREVOLE
In ordine alla regolarità tecnica
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to geom. Murdaca Giuseppe

IL SINDACO PRESIDENTE
F.to Sig. Clemeno Rocco Mario

PARERE FAVOREVOLE
In ordine alla regolarità contabile
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

=====

Il Segretario Generale
F.to Dr. Mario Ientile

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 18 OTT. 2011 e vi rimarrà per 15 giorni.

Data: 18 OTT. 2011

IL MESSO COMUNALE
F.to sig.ra Parisi Ferdinanda

Attesto che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Comunale il 18 OTT. 2011 e per 15 giorni consecutivi. Prot. n° 3102

Data: 18 OTT. 2011

Il Segretario Generale
F.to Dr. Mario Ientile

Non sottoposta a controllo
(D.L.vo-n. 267/2000)

- Ai sensi dell'art. 134 comma 4;
(perché dichiarata immediatamente eseguibile)
- **Ai sensi dell'art. 134 comma 3;**
(perché decorsi 10 gg. dalla pubblicazione)

Data _____

Il Segretario Generale
F.to Dr. Ientile Mario

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li 18 OTT. 2011



Il segretario generale

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 18 OTT. 2011 e per quindici giorni consecutivi, senza reclami ed opposizioni.

Data: _____

Il Segretario Generale
Dr. Mario Ientile